

Акт № 209

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидайловича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Ремонт и очистка ИТП Д=89*6 секц*4 м с заменой калача	шт.	1	72 644,98
-1 345 747,30	301 359,68	-1 044 387,62	Замена унитаза, смесителей (2шт), подводки МОП	шт.	3	16 881,40

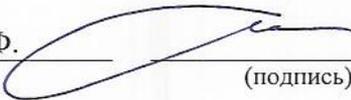
			Замена смесителя с подводкой и арматуры для унитаза (3шт) МОП	шт.	1	5 445,98
			Ремонт коридора 2-го этажа МОП (окраска стен 35,4м2 и потолка 13,5м2)	шт.	1	64 415,86
			Замена мойки, сифона, смесителя и запорной арматуры (2шт) 3-й эт МОП	шт.	5	12 335,00
			Замена смесителей 2шт и запорной арматуры 4шт МОП	шт.	6	15 342,00
			Замена светильников под. №1 2-й эт кухня	шт.	4	7 517,88
			Замена смесителей (4шт), унитаза, мойки, сифона и запорной арматуры (3шт) МОП	шт.	9	36 911,00
			Замена смесителей МОП	шт.	2	8 189,00
			Замена смесителя и замена кранов шаровых (2шт.) МОП (4-ый эт.)	шт.	1	7 743,00
			Замена светильников под. № 1 (лестничная клетка 4 шт.), замена выключателя 2 эт. под. № 1 (кухня 1 шт.)	шт.	4	8 518,97
			Замена светильников, под. №1, 1 эт – душевые (4 шт), 2 эт - туалет(3 шт)	шт.	7	13 492,78
			Замена смесителей	шт.	2	8 108,00
			ИТОГО			277 545,85
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.						-1 321 933,47

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 277 545,85 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)